

Årsredovisning



Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari – 31 december 2025.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultat kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2018 och 2047 som uppdateras årligen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna är oförändrade 2026.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns att läsa längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1975-06-16. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1976-10-25 och nuvarande stadgar registrerades 2019-08-06 hos Bolagsverket. Styrelsen har sitt säte i Skellefteå.

Föreningen är ett s.k.. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Tommy Lindkvist	Ledamot	Ordförande
Mats Allanson	Ledamot	
Rebecka Persson	Ledamot	Sekreterare
Peter Lindberg	Ledamot	Vice Ordförande
Susanne Löfvenmark	Ledamot	
Anders Stenberg	Ledamot	
Stefan Johansson	Ledamot	From 2025-05-20

Styrelsen har under året avhållit 10 protokollförda sammanträden.

Revisor

Lars Ljungström

Ordinarie Extern

Bokföringsgruppen i Åre HB

Valberedning

Daniel Norgren

Magdalena Bergström

Sammankallande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2025-05-20

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Havren 2	1977	Skellefteå
Rågen 2	1976	Skellefteå

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning via fjärrvärme (kallhyra tillämpas).

Byggnadsår och ytor

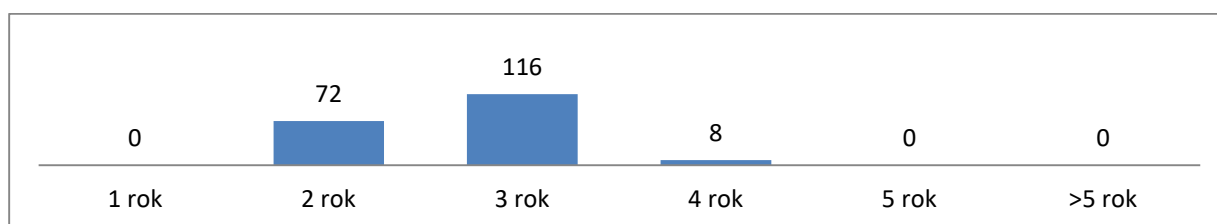
Fastigheten bebyggdes 1977 och består av 11 flerbostadshus och 14 småhus.

Värdeåret är 1977. Tomten innehas med äganderätt.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 15 720 m², varav 14 708 m² utgör lägenhetsyta och 1 012 m² utgör lokalyta.**Lägenheter och lokaler**

Föreningen upplåter 196 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Bastu, spabad
 Gemensamhetslokal
 Snickeri
 Friskvårdsgym
 Tvättstugor

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2020 och sträcker sig fram till 2056.
 Underhållsplanen uppdaterades 2025.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Renovering av balkonger	2025	Udda sidan
Underhåll i tvättstugor	2025	
Underhåll miljörum	2025	
Pergola vid 223	2025	
Byte av låssystem	2024	
Hamling av pilträd	2024	
Reparation av 6 balkonger	2024	
Fönsterbyte	2023	
Cykelskjul udda sidan	2023	
Hamling av pilträd	2022-2023	
Byte 2 tvättmaskiner & torktumlare	2022	201 st 5 radhus
Målning av p-platser	2022	
Trafikspeglar uppsatta	2022	
Upprustning festlokal	2022	
Laddboxar med appstyrning	2021	
Målning fasader jämna sidan	2021-2022	
Taksäkerhet på flerfamiljshus	2018-2022	
Brandsäkerhet radhus	2020	
Målning fasader udda sidan	2020	
Målning förråd	2019	Brunnar och dränering
Markarbeten	2018	

Planerat underhåll	År	Kommentar
Renovering av balkonger	2026	

Förvaltning

Förvaltningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Internetleverantör	Telia
Fjärrvärmeleverantör	Skellefteå Kraft
TV-leverantör	Tele2
Teknisk förvaltning	Egen fastighetsskötare
Ekonomisk förvaltning	Altorpet Consulting
Lägenhetsförteckning	Altorpet Consulting

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Reparation av balkonger på udda sidan och pergola vid 223.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 196 st

Överlåtelse under året: 18 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: 4 st

Överlåtelse och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av säljare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 244

Tillkommande medlemmar: 24

Avgående medlemmar: 20

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets slut: 248

Föreningens ekonomi

Enligt styrelsens beslut är årsavgifterna oförändrade 2026.

Skatter och avgifter

För småhus är den kommunala avgiften 10 074 kronor per småhusenhet, dock högst 0,75% av fastighetens taxeringsvärde.

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 724 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2025	2024	2023	2022	2021
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	660	647	634	628	627
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkterna	94	92	94		
Lån/ m ² bostadsrättsyta	1 820	2 174	2 233	1 603	1 735
Lån/m ² totalyta	1 703	2 034	2 089		
Elkostnad/m ² totalyta	16,9	16,4	13	14	13
Värmekostnad/m ² totalyta	2,7	2,6	3	3	3
Vattenkostnad/m ² totalyta	2,2	2,0	2	1	2
Energikostnad/m ² totalyta	22	21	17		
Kapitalkostnader/m ² totalyta	52,1	53	34	22	20
Räntekänslighet	2,5	3,4	4		
Soliditet (%)	neg	neg	neg	22	18
Resultat efter finansiella poster (tkr)	2 219	2 474	-10 992	1 345	1 849
Sparande/m ² totalyta	280	259	272	381	330
Nettoomsättning (tkr)	10 203	9 920	9 735	9 580	9 527

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 14 708 m² bostäder och 1 012 m² lokaler.

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	874 955	0	0	874 955
Fond för yttre underhåll	4 702 500	2 500 000	-297 500	2 500 000
S:a bundet eget kapital	5 577 455	2 500 000	-297 500	3 374 955
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-6 806 399	-2 500 000	2 771 863	-7 078 262
Årets resultat	2 218 772	2 218 772	-2 474 363	2 474 363
S:a fritt eget kapital	-4 587 627	-281 228	297 500	-4 603 899
S:a eget kapital	989 829	2 218 772	0	-1 228 944

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	2 218 772
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-4 306 399
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-2 500 000
summa balanserat resultat	-4 587 627

Styrelsen föreslår följande disposition:

av fond för yttre underhåll ianspråk tas	918 461
att i ny räkning överförs	-3 669 166

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER

2025

2024

RÖRELSENS INTÄKTER

Nettoomsättning	Not 2	10 203 180	9 920 325
Övriga rörelseintäkter	Not 3	88 572	401 881

Summa rörelseintäkter		10 291 752	10 322 206
------------------------------	--	-------------------	-------------------

RÖRELSENSKOSTNADER

Driftskostnader	Not 4	-4 231 854	-4 197 403
Övriga externa kostnader	Not 5	-411 799	-346 799
Personalkostnader	Not 6	-1 413 245	-1 282 317
Avskrivning av materiella	Not 7	-1 258 091	-1 305 774

Summa rörelsekostnader		-7 314 989	-7 132 293
-------------------------------	--	-------------------	-------------------

RÖRELSERESULTAT

	2 976 764	3 189 913
--	------------------	------------------

FINANSIELLA POSTER

Övriga ränteintäkter		60 739	113 050
Räntekostnader		-818 731	-828 599

Summa finansiella poster		-757 992	-715 549
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER

	2 218 772	2 474 363
--	------------------	------------------

ÅRETS RESULTAT

	2 218 772	2 474 363
--	------------------	------------------

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2025-12-31	2024-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 8	24 329 253	25 507 512
Inventarier	Not 9	189 479	269 311
Summa materiella anläggningstillgångar		24 518 732	25 776 823
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		24 518 732	25 776 823
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts/hyresfordringar		45 240	6 938
Övriga fordringar	Not 10	27 883	145 606
Upplupna ränteintäkter		59 471	0
Summa kortfristiga fordringar		132 594	152 544
KASSA OCH BANK			
KASSA OCH BANK		5 832 954	7 378 194
Summa kassa och bank		5 832 954	7 378 194
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		5 965 548	7 530 739
SUMMA TILLGÅNGAR		30 484 280	33 307 562

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL			
Budet eget kapital			
Medlemsinsatser		874 955	874 955
Fond för yttre underhåll	Not 11	4 702 500	2 500 000
Summa bundet eget kapital		5 577 455	3 374 955
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 806 398	-7 078 261
Årets resultat		2 218 772	2 474 363
Summa fritt eget kapital		-4 587 626	-4 603 898
SUMMA EGET KAPITAL		989 829	-1 228 943
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 12, 13	26 041 329	31 116 600
Summa långfristiga skulder		26 041 329	31 116 600
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder	Not 12, 13	733 380	860 572
Leverantörsskulder		422 445	414 509
Skatteskulder		114 178	71 384
Övriga skulder		1 186 437	1 110 212
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 14	996 682	963 227
Summa kortfristiga skulder		3 453 122	3 419 905
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 484 280	33 307 562

KASSAFLÖDESANALYS

DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN	2025	2024
Rörelseresultat efter avskrivningar	2 976 764	3 189 912
Finansiella intäkter	60 739	113 050
Finansiella utgifter	-818 731	-828 599
Kortfristiga skulder	160 410	12 951
Kortfristiga fordringar	19 950	245 105
Kassaflöde från den löpande verksamheten	2 399 132	2 732 419
 INVESTERINGSVERKSAMHETEN		
Avskrivningar	1 258 091	1 305 774
Nyanskaffningar	0	-219 796
Kassaflöde från investeringsverksamheten	1 258 091	1 085 978
 FINANSIERINGSVERKSAMHETEN		
Nya lån	0	0
Långfristiga skulder/amortering	-5 202 463	-860 572
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-5 202 463	-860 572
 ÅRETS KASSAFLÖDE	-1 545 240	2 957 826
 LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS INGÅNG	7 378 194	4 420 368
 LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS UTGÅNG	5 832 954	7 378 194

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna
Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Tilläggsupplysningar

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2) samt BFAR 2023:1 om kompletterande upplysningar i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2025	2024
Byggnader	67 år	67 år
Fjärrvärme	30 år	30 år
Markanläggning	20 år	20 år
Markinventarier	10 år	10 år
Inventarier	5-10 år	5-10 år
Kabel-TV	10 år	10 år

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2	NETTOOMSÄTTNING	2025	2024
	Årsavgifter (kabel-TV ingår)	9 705 612	9 515 148
	Avsättning inre fond	-96 648	-96 648
	Hyror parkering	117 487	93 960
	Hyror garage	338 665	291 610
	Elintäkter	49 367	51 444
	Avgift andrahandsuthyrning	32 845	24 830
	Bastu	18 750	12 000
	Gemensamhetslokal	17 750	13 500
	Hobbyrum	0	350
	Gym	10 000	5 200
	Vidarefakturerade kostnader	1 011	0
	Faktureringsavgifter	8 305	8 898
	Öresutjämning	36	33
		10 203 180	9 920 325
Not 3	ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2025	2024
	Erhållna lönebidrag	83 040	54 387
	Försäkringsersättning	0	331 165
	Övriga intäkter	5 532	16 329
		88 572	401 881
Not 4	DRIFTKOSTNADER	2025	2024
	Fastighetskostnader		
	Snöröjning/sandning	188 567	233 173
	Städning	117 638	108 000
	Ovk	26 475	19 748
	Bevakning	73 210	60 610
	Serviceavtal	43 831	48 062
	Förbrukningsmaterial	42 911	15 796
	Fordon	31 823	20 270
		524 455	505 659
	Reparationer		
	Fastighets förbättringar	178 246	228 747
	Tvättstuga	0	4 882
	Sophantering/påtervinning	985	0
	Lås	4 727	7 290
	VVS	15 286	3 604
	Värmeanläggning/undercentral	131 015	110 128
	Ventilation	8 645	17 343
	Elinstallationer	16 104	4 773
	Bredband	8 198	2 281
	Tak	0	8 786

Mark/gård/utemiljö	44 505	103 053
Garage/parkering	5 213	7 861
Vattenskada	670	531 785
	413 593	1 030 533
Periodiskt underhåll	2 025	2 024
Byggnad	211 750	0
Balkonger	584 000	262 500
Tak	51 990	35 000
Tvättstuga	29 425	0
Mark/gård/utemiljö	35 845	0
Garage	5 451	0
	918 461	297 500
Taxebundna kostnader		
El	266 377	258 194
Fjärrvärme	43 148	40 880
Vatten	34 891	31 004
Sophämtning	542 124	520 829
Hyra sopcontainer	38 744	29 163
	925 284	880 070
Övriga driftskostnader		
Fastighetsförsäkring	170 530	166 963
Självrisk	0	73 760
Kabel-TV	498 158	491 806
Bredband	234 036	234 036
	902 724	966 565
Fastighetsskatt/avgift	547 338	517 077
TOTALT DRIFTSKOSTNADER	4 231 854	4 197 403
Not 5 ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2025	2024
Medlemsinformation	6 023	0
Tele- och datakommunikation	18 126	18 595
Revisionsarvode extern	12 500	12 500
Förenings kostnader	17 343	5 222
Styrelseomkostnader	8 100	4 436
Fritids- och trivselkostnader	20 131	7 111
Förvaltningsarvode	150 359	161 568
Administration	142 804	110 263
Korttidsinventarier	27 850	16 874
Konsultarvode	8 563	0
Bostadsrätterna	0	10 230
	411 799	346 799

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2025	2024
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har en anställda män		
	Styrelse och arbetsledare	251 757	273 764
	Löner	644 092	573 337
	Övriga ersättningar	11 824	12 653
	Sociala kostnader	279 668	225 674
	Uttagsskatt	206 018	187 969
	Övriga personalkostnader	19 885	8 920
		1 413 245	1 282 317
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2025	2024
	Byggnad	468 716	468 716
	Förbättringar	351 045	378 778
	Markanläggning	358 499	358 499
	Inventarier	79 832	99 781
		1 258 091	1 305 774
Not 8	BYGGNADER OCH MARK	2025-12-31	2024-12-31
	Ackumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	53 793 345	53 793 345
	Nyanskaffningar	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	53 793 345	53 793 345
	Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-28 285 832	-27 079 839
	Årets avskrivningar enligt plan	-1 178 259	-1 205 993
	Utgående avskrivning enligt plan	-29 464 091	-28 285 832
	Planenligt restvärde vid årets slut	24 329 253	25 507 512
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	1 072 365	1 072 365
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	101 645 000	82 354 000
	Taxeringsvärde mark	34 272 000	29 029 000
		135 917 000	111 383 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	133 484 000	109 484 000
	Lokaler	2 433 000	1 899 000
		135 917 000	111 383 000

Not 9	INVENTARIER	2025-12-31	2024-12-31
	Ackumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	1 655 062	1 435 266
	Nyanskaffningar	0	219 796
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	1 655 062	1 655 062
	Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-1 385 751	-1 285 970
	Årets avskrivning enligt plan	-79 832	-99 781
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. Avskrivningar enligt plan	-1 465 583	-1 385 751
	Redovisat restvärde vid årets slut	189 479	269 311
Not 10	ÖVRIGA FORDRINGAR	2025-12-31	2024-12-31
	Avgifts & hyresfordringar	45 240	6 938
	Skattekonto	27 833	145 606
	Upplupna ränteintäkter	59 471	0
		132 544	152 544
Not 11	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2025-12-31	2024-12-31
	Vid årets början	2 500 000	3 609 109
	Reservering enligt stadgar	2 500 000	2 500 000
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-297 500	-3 609 109
		4 702 500	2 500 000

Not 12 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Belopp	Belopp	Villkors-	Räntesats
	2025-12-31	2024-12-31	ändringsdag	2025-12-31
Statshypotek	3 000 000	0	2028-12-01	2,87%
Statshypotek	4 379 000	6 625 315	2026-09-30	2,41%
SBAB	6 243 570	6 523 570	2027-11-12	3,70%
SBAB	2 375 000	2 425 000	2026-07-14	4,50%
SBAB	2 375 000	2 425 000	2027-07-14	4,28%
SBAB	2 387 500	2 437 500	2028-07-14	4,17%
SBAB	2 387 500	2 437 500	2029-11-19	4,35%
Swedbank	0	4 527 092	2025-09-25	0,91%
Swedbank	3 627 139	3 667 139	2026-09-25	1,09%
Swedbank	0	909 056	2025-06-18	1,65%
	26 774 709	31 977 172		
<u>Kortfristig del av skulder till kreditinstitut</u>	<u>-733 380</u>	<u>-860 572</u>		
	26 041 329	31 116 600		

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 23 107 809 kr

Not 13 STÄLLDA SÄKERHETER

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar	41 782 700	41 782 700

Not 14 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2025-12-31	2024-12-31
Arvoden	60 400	61 800
Sociala avgifter	38 429	33 076
Semesterlöneskuld	60 510	43 471
Ränta	8 037	4 301
Avgifter och hyror	829 306	816 143
Övriga upplupna kostnader	0	4 436
	996 682	963 227

Not 15 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Se planerat underhåll på sidan 3.

Styrelsens underskrifter

Det datum som framgår av den digitala signeringen.

Tommy Lindkvist
Ledamot/ordförande

Mats Allanson
Ledamot

Rebecka Persson
Ledamot

Peter Lindberg
Ledamot

Anders Stenberg
Ledamot

Stefan Johansson
Pettersson
Ledamot

Susanne Löfvenmark
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av den digitala signeringen.

Bokföringsgruppen i Åre HB

Lars Ljungström
Extern revisor

Verifikat



Signerande parter

Tommy Lindkvist

Undertecknare

tommy.lindkvist56@gmail.com

Undertecknad med BankID av LARS TOMMY
LINDKVIST - 195605308518

Signerade 2026-05-08 14:00:58 CEST

IP 95.197.56.18

GSA, iOS, iPhone

Peter Lindberg

Undertecknare

upeterlindberg@hotmail.com

Undertecknad med BankID av Ulf Peter
Lindberg - 195503278631

Signerade 2026-05-09 8:39:40 CEST

IP 213.65.69.21

Mobile Safari, iOS, iPhone

Susanne Lövenmark

Undertecknare

susanne.lovenmark@skelleftea.se

Undertecknad med BankID av SUSANNE
LÖVENMARK - 198709128543

Signerade 2026-05-11 15:46:09 CEST

IP 193.180.154.179

Edge, Windows

Rebecka Persson

Undertecknare

repurka@hotmail.com

Undertecknad med BankID av Rebecka Yogita
Persson - 198501077427

Signerade 2026-05-09 8:13:57 CEST

IP 95.203.40.231

Edge, Android, K



Mats Allansson

Undertecknare

mats.allansson@gmail.com

Undertecknad med BankID av Mats Erik Allansson - 194806276939

Signerade 2026-05-09 21:21:48 CEST

IP 141.195.31.143

Chrome, Android, K

Anders Stenberg

Undertecknare

anders.stenberg@hotmail.com

Undertecknad med BankID av NILS ANDERS STENBERG - 195708048532

Signerade 2026-05-09 8:43:58 CEST

IP 81.233.7.7

Edge, Windows

Stefan Johansson

Undertecknare

sj_90@hotmail.com

Undertecknad med BankID av STEFAN JOHANSSON - 199008205875

Signerade 2026-05-08 18:14:17 CEST

IP 217.213.151.14

Chrome, iOS, iPhone

Det här dokumentet har verifierats av Cling. Dokumentet är förslutet med dess elektroniska signaturer. Äktheten av dokumentet går att bevisa matematiskt av en oberoende part och av Cling. För er bekvämlighet så kan du även säkerställa dokumentets äkthet på: <https://app.cling.se/verify>

Händelser

2026-05-08
CEST
13:22:03 CEST

Dokument skickades till Peter Lindberg, .

2026-05-08
CEST
13:22:03 CEST

Dokument skickades till Tommy Lindkvist, .

2026-05-08
CEST
13:22:03 CEST

Dokument skickades till Susanne Lövenmark, .

2026-05-08
CEST
13:22:03 CEST

Dokument skickades till Rebecka Persson, .

2026-05-08
CEST
13:22:03 CEST

Dokument skickades till Mats Allansson, .

2026-05-08
CEST
13:22:03 CEST

Dokument skickades till Stefan Johansson, .

2026-05-08
CEST
13:22:03 CEST

Dokument skickades till Anders Stenberg, .

2026-05-08
CEST
13:56:52 CEST

Tommy Lindkvist har visat dokumentet 1 gång.

2026-05-08
CEST
14:00:58 CEST

Dokumentet undertecknades av Tommy Lindkvist.

2026-05-08
CEST
18:13:13 CEST

Stefan Johansson har visat dokumentet 1 gång.

2026-05-08
CEST
18:14:17 CEST

Dokumentet undertecknades av Stefan Johansson.

2026-05-08
CEST
19:22:04 CEST

Stefan Johansson har visat dokumentet 1 gång.

2026-05-09
CEST
08:06:17 CEST

Rebecka Persson har visat dokumentet 1 gång.

2026-05-09
CEST
08:13:57 CEST

Dokumentet undertecknades av Rebecka Persson.

2026-05-09
CEST
08:17:17 CEST

Peter Lindberg har visat dokumentet 2 gånger.

2026-05-09
CEST
08:33:04 CEST

Anders Stenberg har visat dokumentet 1 gång.

2026-05-09 CEST 08:39:40 CEST	Dokumentet undertecknades av Peter Lindberg.
2026-05-09 CEST 08:40:05 CEST	Anders Stenberg har visat dokumentet 1 gång.
2026-05-09 CEST 08:43:58 CEST	Dokumentet undertecknades av Anders Stenberg.
2026-05-09 CEST 21:11:46 CEST	Peter Lindberg har visat dokumentet 1 gång.
2026-05-09 CEST 21:21:18 CEST	Mats Allansson har visat dokumentet 2 gånger.
2026-05-09 CEST 21:21:48 CEST	Dokumentet undertecknades av Mats Allansson.
2026-05-10 CEST 13:30:10 CEST	Dokument skickades till Susanne Lövenmark, .
2026-05-11 CEST 15:45:50 CEST	Susanne Lövenmark har visat dokumentet 1 gång.
2026-05-11 CEST 15:46:09 CEST	Dokumentet undertecknades av Susanne Lövenmark.